



COMUNE DI PRALORMO

ORIGINALE

AREA TECNICA

Determinazione n. 131 del 25.10.2023

OGGETTO: LAVORI DI 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI' - CUP. E47H23001220004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE . AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PUBBLICAZIONE DI RICHIESTA DI OFFERTA SUL PORTALE DI E-PROCUREMENT MEPA DI CONSIP SPA - CIG LOTTO 1 A0223A5F08 E CIG. LOTTO 2 A0223B9F89

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 in data 10.02.2023 con la quale alla sottoscritta viene conferita responsabilità, incarico di posizione organizzativa dell'Area Servizi Tecnici con annesse responsabilità gestionali e competenza su atti a rilevanza esterna, sino alla scadenza del mandato sindacale.

EVIDENZIATO che:

- sottoscritta arch. Rossella Falletti Responsabile dell'Area Tecnica, nei limiti delle proprie competenze professionali, dichiara ai sensi degli artt. n. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti in questione;
- non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del Comune di Pralormo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 11.11.2021 e il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Pralormo 2021/23, approvato con delibera n. 20 del 26/03/2021.

DATO ATTO che si rende necessario perseguire gli obiettivi prefissati dall'Amministrazione Comunale relativamente alle necessità di garantire il mantenimento del patrimonio comunale in efficienza e decoro e pertanto si ritengono necessarie attività manutentive sulle seguenti strade del centro abitato e del territorio comunale, iscritte al demanio stradale comunale o comunque di uso pubblico:

- via del Santuario;
- via Piave;
- strada antica di Valfenera;
- via Quattro Venti.

RICHIAMATI integralmente i seguenti atti:

- Determinazione dell'Area Tecnica n. 102 in data 03.08.2023 di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità nonché redazione degli atti di regolare esecuzione dei lavori in oggetto denominati "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI" al

professionista geom. Carluccio Bottero con sede in viale Risorgimento 285 – 14053 Canelli (AT), p.iva 01033770056;

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 21.09.2023 di approvazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'intervento denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI" cod. Cup E47H23001220004 in cui:
 - o l'investimento complessivo risultante a € 125.000,00 è così suddiviso:
 - € 49.249,43 di importo lavori soggetto a ribasso d'asta;
 - € 44.151,30 di costi manodopera non soggetti a ribasso;
 - € 2.888,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che sommati risultano:
- € 96.289,41 per totale lavori, a cui si aggiungono:
 - € 28.710,59 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- o la sottoscritta ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto, nominata ai sensi dell'art. 15 nuovo Codice dei Contratti, D.Lgs. n.36/2023 di giusta dichiarazione del 20.09.2023 prot. n. 3933 di assenza di conflitti di interessi neppure potenziale, con il presente appalto.

CONSIDERATO che il progetto così come approvato con DGC n. 55/2023 è suddiviso in n. 2 lotti funzionali, in breve elencati:

- lotto 1 – strada del Santuario, vi Piave, Strada Antica di Valfenera in quanto immediatamente cantierabile;
- lotto 2 – via Quattro Venti in quanto cantierabile a seguito della prossima formalizzazione del decreto di esproprio e immissione in possesso delle aree al patrimonio comunale

RITENUTO pertanto possibile procedere all'espletamento dei successivi atti finalizzati all'affidamento dei lavori secondo le scadenze del cronoprogramma e ai sensi del Codice dei Contratti in vigore, ancorché è stato formalizzato con determinazione n. 129 del 20.10.2023 il decreto di esproprio per l'acquisizione via Quattro Venti ai sensi e per gli effetti dell'art. 8, 20, 23 e 26 del d.p.r. 08.06.2001 n. 327 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e s.m.i..

VISTI i combinati:

- articolo 192, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- articolo 17 comma 2 del Codice dei Contratti, Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i.. che prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto".

DATO ATTO che il codice CUP relativo all'investimento è: E47H23001220004.

CONSIDERATO che si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC-simog, i codici identificativi dei due lotti che risultano essere:

- lotto 1 – strada del Santuario, vi Piave, Strada Antica di Valfenera per un importo dei lavori di €. 63.671,39 (di cui costi della manodopera art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 € 28.251,72) ai cui verranno aggiunti €. 1.969,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – cig A0223A5F08;
 - lotto 2 – via Quattro Venti - cantierabile a seguito della prossima formalizzazione del decreto di esproprio e immissione in possesso delle aree al patrimonio comunale che avverrà entro 60 giorni al massimo - per un importo dei lavori di €. 29.729,34 (di cui costi della manodopera art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 € 15.899,58) ai cui verranno aggiunti €. 919,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – cig A0223B9F89;
- associato a unica gara ad evidenza pubblica n. gara 9393096 - cod. CUP. E47H23001220004 al fine di procedere d'ufficio tramite procedura telematica automatica di ANAC alla verifica dei requisiti dell'operatore economico in sede di gara.

TENUTO CONTO che i lavori in oggetto sono classificati nelle categorie di opere generali di cui all'allegato A del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. così come segue: OG3 OPERE STRADALI al 100% - cpv prevalente 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale.

CONSIDERATO che mediante indagine di mercato ai sensi dell'art. 158, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, in data 28/09/2023 si richiedeva preventivo prot. n. 4031 a n.3 operatori economici operanti sul territorio le cui risultanze, agli atti d'ufficio, hanno portato alla selezione dell'operatore economico dei risulta essere la seguente:

<i>operatore</i>	<i>prot.</i>	<i>offerta</i>
MB srl	4118 del 5/10/2023	-6,00%
CAUDA STRADE srl	4120 del 5/10/2023	-9,44%
CMA ASFALTI srl	4121 del 5/10/2023	-8,01%

DATO ATTO a seguito della
questa Stazione

selezione suindicata,
Appaltante, ritenuta

l'offerta congrua, intende formalizzare l'affidamento diretto mediante formulazione della stessa su piattaforma elettronica MEPA alla migliore offerta presentata in sede di indagine di mercato, ovvero con l'operatore economico CAUDA STRADE S.r.l. P.IVA: 00570660043. Sede legale: via Canonico Chiesa 5/C 12046 MONTA' (Cn) Sede amministrativa: via Carmagnola 24 10040 Pralormo (To);

RILEVATO quindi procedere, nel rispetto dei principi generali parte I D.Lgs. 36/2023 di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela, nonché efficienza, efficacia, economicità, tempestività e correttezza, buon andamento dell'azione amministrativa, nonché nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, trasparenza e pubblicità, nel rispetto del possesso dei requisiti previsti dalla legge vigente per la partecipazione ad appalti pubblici, all'affidamento dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI" - CUP. E47H23001220004, secondo le seguenti specifiche, ovvero elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione:

- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023 trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 questa Stazione Appaltante intende procedere direttamente e autonomamente senza avvalersi della centrali di committenza qualificata e dai soggetti aggregatori;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 trattandosi di contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 questa Stazione Appaltante intende utilizzare la procedura di affidamento diretto, con la consultazione di più operatori economici sopra indicata, con scelta di soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 108, comma 1 del Decreto Legislativo 36/2023, il criterio adottato per l'offerta è sulla base dell'elemento prezzo, espresso in percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta totale di €. 49.249,43 (a cui si aggiungono i costi della manodopera art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 € 44.151,30 per un totale di €. 93.400,73 a cui verranno aggiunti €. 2.888,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli importi sopra indicati sono da intendersi al netto dell'IVA di Legge (22%);
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, ovvero:
 - o esperimento tramite strumento di acquisto e-procurement avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale MEPA di CONSIP spa conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
 - o il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'arch. Rossella FALLETTI;
 - o il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto sopra richiamato e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a. Oggetto del contratto: realizzazione dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI";
 - b. Fine da perseguire: aumentare la sicurezza sulla rete stradale di competenza, provvedendo al risanamento, pulizia e messa in sicurezza di alcune tratte stradali comunali: via del Santuario - via Piave - strada antica di Valfenera - via Quattro Venti;
 - c. Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, mediante scrittura in forma privata amministrativa registrabile in caso d'uso secondo le modalità telematiche del Mepa senza l'applicazione del termine dilatorio ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs.36/2023;
 - d. Importo complessivo a base d'asta (lotto1 +lotto2) su cui fare offerta in ribasso: **€. 93.400,73** (di cui costi della manodopera art. 41, c. 13 e 14 del d.lgs. 36/2023 € 44.151,30) ai cui verranno aggiunti €. 2.888,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Gli importi sopra indicati sono da intendersi al netto dell'IVA di Legge (22%).
 - e. clausole essenziali:
 - l'esecuzione lavori è fissata complessivamente come indicato nel cronoprogramma, in giorni **45** (giorni quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori, in dettaglio come segue:
 - o lotto 1 entro la stagione autunnale dell'anno in corso e comunque entro il 30.11.2023;
 - o lotto 2 consequenziale al lotto 1, salvo problemi di temperature rigide invernali, con il limite massimo di conclusione del solo secondo lotto entro il 30 marzo 2024;

- garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 e 106 del Decreto Legislativo 36/2023 pari al 10% dell'importo contrattuale; con ribassi superiori al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Se il ribasso è superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
- f. Elementi essenziali e requisiti dell'operatore: si rimanda a quanto contenuto nella Richiesta d'offerta, Documento Unico di gara europeo – DGUE nonché eventuale Attestazione SOA, in corso di validità (rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt. 100 comma 4 del D.Lgs 36/2023 nella categoria di opere OG3 – strade al 100% oppure dimostrazione del possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 99-100 Decreto Legislativo 36/2023, quali:
 - g. pregressa e documentata esperienza analoga svolta negli ultimi tre anni nella stessa categoria OG3 – strade per un importo complessivo (di entrambi i lotti) di €. 93.400,73;
 - h. adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
 - i. Il contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità. È consentito il sub-appalto dei lavori nei limiti di legge;
 - j. ai sensi dell'art. 108 del D Lgs. 36/2023, l'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti non conveniente o inadatta in relazione all'oggetto del contratto così come di procedere all'aggiudicazione in caso di offerta presentata ove considerata valida, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto.

RITENUTO pertanto di provvedere alla Richiesta di Offerta e suoi allegati, attraverso la piattaforma e-procurement MEPA Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione di Consip SpA nella vetrina della categoria prevalente OG3 – strade, autostrade, ... e relative opere complementari, con procedura di Richiesta di Offerta RDO, mediante l'acquisizione dell'offerta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023.

DATO ATTO che gli elaborati progettuali esecutivi approvati con D.G.C. n. 55 del 21.09.2023 unitamente alla Richiesta di offerta e suoi allegati, faranno parte integrante della RDO su piattaforma e-procurement MEPA;

DATO ATTO che il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266) per l'esperimento della procedura di gara, ai sensi di quanto stabilito dalla Deliberazione dell'ANAC ultimo aggiornamento per l'anno 2023 a partire dal 1°aprile, è esente l'operatore economico mentre per la stazione appaltante la quota risulta pari a € 35,00 che si intende impegnare con la presente;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 8 del 28.02.2023 di approvazione dell'aggiornamento del programma triennale lavori pubblici 2023-2024-2025 ed elenco annuale 2023 e del programma biennale acquisti e servizi 2023-2024;
- n. 9 del 28.02.2023 di approvazione della nota di aggiornamento documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.) 2023/2025;
- n.10 del 28.02.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- n.18 del 14.06.2023 di approvazione della prima variazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- n.22 del 28.07.2023 di approvazione della seconda variazione e assestamento generale del bilancio di previsione 2023/2025.

ACCERTATO che la spesa complessiva dei lavori trova copertura finanziaria al capitolo 2.08.10103 missione 10 programma 5 e titolo 2;

TENUTO CONTO che a seguito dell'aggiudicazione dovrà essere stipulato il contratto d'appalto le cui finalità, modalità di stipulazione e clausole essenziali sono quelle richiamate sopra e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto integrante il progetto;

DATO ATTO che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i..

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- il Codice dei Contratti in vigore con D.Lgs. 36/2023
- le linee guida Anac;
- il D.Lgs 81/2008;
- lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra esposto, il Responsabile dell'Area Tecnica nonché Responsabile del Progetto

D E T E R M I N A

1. di APPROVARE integralmente la premesse che fanno parte integrante e sostanziale della presente;
2. di ASSUMERE in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.° 267 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023., gli elementi e la procedura A CONTRARRE applicata per l'affidamento del contratto d'appalto di lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI" - cod. CUP E47H23001220004, così come indicato nelle premesse, ove sono individuati gli elementi essenziali del contratto e il criterio di selezione dell'operatore economico e dell'offerta;
3. di PROCEDERE alla Richiesta di Offerta attraverso la piattaforma e-procurement MEPA Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione di Consip SpA nella vetrina della categoria prevalente OG3 – strade, autostrade, ... e relative opere complementari, con procedura di Richiesta di Offerta RDO, mediante l'acquisizione dell'offerta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, all'operatore economico CAUDA STRADE S.r.l. P.IVA: 00570660043. Sede legale: via Canonico Chiesa 5/C 12046 MONTA' (Cn) Sede amministrativa: via Carmagnola 24 10040 Pralormo (To);
4. di STABILIRE che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto integrante il progetto;
5. di DARE ATTO che la spesa complessiva dei lavori trova copertura finanziaria al capitolo 20810101 missione 10 programma 5 e titolo 2 del bilancio di previsione triennio 2023/2025;
6. di PRENOTARE l'impegno di spesa di €. 96.289,41 esclusa iva, quale:
 - €. 49.249,43 di importo lavori soggetto a ribasso d'asta;
 - €. 44.151,30 di costi manodopera non soggetti a ribasso;
 - €. 2.888,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 dando atto che solo a seguito di aggiudicazione definitiva verrà assunto l'effettivo impegno.
7. di RENDERE NOTO e dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 nuovo Codice dei Contratti, D.Lgs. n.36/2023 il Responsabile Unico del Progetto di che trattasi, nei limiti delle proprie competenze professionali, è l'arch. Rossella Falletti, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Pralormo e che la stessa dichiara, ai sensi degli artt. n. 6 bis della Legge n. 241/1990, n. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti tutti dell'intervento in questione;
8. Di IMPEGNARE per l'espletamento della procedura di gara in oggetto – Richiesta di offerta – per la quale si è provveduto ad acquisire dal sito dell'ANAC-simog, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i., i codici di identificazione n. gara 8986410 - CIG lotto 1 A0223A5F08 e cig. Lotto 2 A0223B9F89 – la quota di contribuzione per la Stazione Appaltante pari a euro 35,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266), così come segue:

1.

Esercizio Finanziario		2023		Esigibilità		2023	
Missione	10	Programma	5	Titolo	2	Capitolo	20810101
Descrizione							
CIG	CIG lotto 1 A0223A5F08 e cig. Lotto 2 A0223B9F89			CUP	E47H23001220004		
Creditore	ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE – p.va 97584460584						
Causale	Contributo ANAC per gara lavori di 'LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI						
Importo	€ 35,00						

Modalità finanziamento	fondi propri dell'ente.
Modalità di assegnazione	//
Responsabile Procedimento	Arch. Rossella Falletti

9. di ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lvo 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. e di acquisire il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;
10. di PUBBLICARE la presente ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 (principi in materia di trasparenza) oltreché all'albo pretorio, nella sezione Amministrazione Trasparente del profilo internet del Comune di Pralormo;
11. Di DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. di Torino entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del decreto del presidente della repubblica 24/01/1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
arch. ROSSELLA FALLETTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA art. 183 - 7° comma del. - Decreto Legislativo 267/2000 T.U.E.L. .

Pralormo, lì 25.10.2023

IL RESPONSABILE DEI
SERVIZI FINANZIARI

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 a decorrere dal 25.10.2023 e risulta immediatamente eseguibile.