



**Comune di PRALORMO**  
**Città Metropolitana di Torino**

**AREA TECNICA**  
**DETERMINAZIONE N. 10 DEL 29/01/2025**

**OGGETTO: PROROGA TERMINI DI SCADENZA DELL'AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER LA VENDITA DI BENE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE, AREA EDIFICABILE DI NUOVO IMPIANTO DENOMINATA QUATTRO VENTI A PREVALENTE DES**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 in data 14.06.2024 con la quale alla sottoscritta viene conferita responsabilità, incarico di posizione organizzativa dell'Area Servizi Tecnici con annesse responsabilità gestionali e competenza su atti a rilevanza esterna per il periodo di tre anni.

EVIDENZIATO che non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento del Comune di Pralormo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 11.11.2021 e il Piano Integrato di Attività e organizzazione – PIAO semplificato 2024/2026 del Comune di Pralormo, approvato con delibera della Giunta n. 11 del 12.02.2024

RICHIAMATA integralmente la Determinazione n. 144 del 23.12.2024 ad oggetto “APPROVAZIONE AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALLA RICERCA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER LA VENDITA DI BENE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE, AREA EDIFICABILE DI NUOVO IMPIANTO DENOMINATA QUATTRO VENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN AREA DI PEC”.

CONSIDERATO che per dare maggiore visibilità all'avviso pubblico si intende prorogare i termini di scadenza per manifestare l'interesse alla procedura di vendita in questione, ovvero di ulteriori 30 giorni; pertanto le domande potranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno 01/03/2025, mantenendo invariati tutti gli altri documenti e criteri approvati con la det. 144/2024.

RICORDATO che la suddetta manifestazione di interesse non comporta impegni di spesa per l'Ente.

DATO ATTO che sul presente provvedimento deve essere rilasciato il solo parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa mentre non viene rilasciato alcun parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e s.m.i..

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

Per quanto sopra esposto, il Responsabile dell'Area Tecnica

**D E T E R M I N A**



## Comune di PRALORMO

### Città Metropolitana di Torino

1. di APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di CONFERMARE l'avviso pubblico esplorativo di manifestazione di interesse e relativi allegati, per la procedura di vendita di immobile di proprietà comunale denominato "terreno edificabile "Area Quattro Venti" in via Cellarengo – Pralormo (TO)" identificato al Catasto Terreni dai lotti Fg. 30 part. 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 837 allegato alla determinazione n. 144 del 23.12.2024;
3. di PROROGARE il termine di scadenza per la presentazione delle domande di ulteriori 30 giorni e quindi potranno essere presentate entro le **ore 12.00 del giorno 01 marzo 2025**;
4. di DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non è necessario acquisire il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;
5. di ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lvo 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;
6. di DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. del Piemonte entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del decreto del presidente della repubblica 24/01/1971, n. 1199.

Il Responsabile  
Area Tecnica  
Rossella Falletti



**Comune di PRALORMO**  
**Città Metropolitana di Torino**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni a decorrere dal 29/01/2025 e risulta immediatamente eseguibile.